



SOLUCIONES  
**DIVAD**

**BIENVENIDO**





# Soluciones Divad

tenemos compromiso con la  
satisfacción del cliente.

Somos una empresa dedicada a la satisfacción de necesidades de seguridad y comunicación en general por medio de instrumentos electrónicos de la más alta tecnología y calidad.

Nuestra principal función es cubrir las necesidades de nuestros clientes, para proveer en un solo lugar los implementos electrónicos y accesorios de voz y datos por Internet, video-vigilancia, controles de acceso y sistemas de prevención de incendios para las áreas gubernamentales, comerciales, residenciales e industriales que desean mantener una mayor seguridad en sus áreas y un mejor control de sus accesos.

Realizamos trabajos de pintura, electricidad, plomería, sistemas de seguridad, tablaroca, carpintería, vidrio y cristal, mallas, herrería, pisos, azulejos, impermeabilización, cancelería de aluminio y mucho más.

# Mantenimeinto y Remodelacion

Somos una empresa dinámica que surge para dar respuesta a las nuevas modalidades de trabajo. Ofrecemos a nuestros clientes una solución integral, trabajando con responsabilidad, profesionalismo y capacidad para maximizar los recursos.

Estamos conformados por un grupo sólido de profesionales especializados en el diseño y ejecución de obras llave en mano.

 <b>ELECTRICIDAD</b>	 <b>PLOMERIA</b>	 <b>CARPINTERIA</b>	 <b>PINTURA</b>
 <b>SISTEMAS Y TECNOLOGIA</b>	 <b>REMODELACION</b>	 <b>MANTENIMIENTOS</b>	 <b>OBRA CIVIL</b>



alhua SAXON ZKT ECO HiLook epcom

# Cámaras de CCTV

## Seguridad Circuito Cerrado TV

Ningún esfuerzo adicional es demasiado a fin de proteger nuestros bienes y patrimonio, por eso un vigilante de 24 horas le ayudara a resguardar sus instalaciones industriales, comerciales y residenciales.

Proporciona una mayor seguridad a los residentes, dado que registra las evidencias del 100% de los visitantes. (Inclusive en eventos).

Gracias a su formato digital las imágenes que graba son de excelente calidad y pueden ser almacenados en dispositivos con gran capacidad de memoria y almacenamiento por lo que son ideales para video-vigilancia.



# Conmutadores

## Telefonia



Una solución de telefonía basada en un conmutador se refiere a un equipo central (mejor conocido como central telefónica) el cual concentra líneas telefónicas, extensiones telefónicas y servicios de comunicación para permitir:

- Que los usuarios internos se comuniquen entre sí sin necesidad de moverse de su lugar de trabajo
- Compartir líneas telefónicas con propósitos de recibir o de generar llamadas desde y hacia el exterior de la organización

Una empresa sin conmutador tendría que disponer de una línea telefónica para cada colaborador lo cual incrementa el gasto por este servicio.



# Alarmas CONTRA INCENDIOS

Hoy en día son obligados en la construcción en unidades habitacionales, ya que su instalación esta estipulada en los permisos de construcción.

Su costo es muy competitivo en relación al ahorro que ofrecen al evitar un incendio en el lugar donde se instale.

Para cubrir cualquier accidente, al dispararse la alarma también se puede conectar con centrales de auxilio y departamentos de bomberos.



# Alarmas CONTRA ROBOS

El Sistema de Alarma para Casa o Negocio, son elementos disuasivos preventivos, ya sean alámbricos o inalámbricos que combinados con dispositivos adicionales, alertan al instante a la Central de Monitoreo para iniciar el protocolo de alarmas manejamos los sistemas mas nuevos del mercado para todo tipo de necesidades.



PowerSeries  
**neo** DSC

# Automatización DE EDIFICIOS

Instalamos sistemas electrónicos que permiten a los edificios contar con inteligencia propia y automatizar el funcionamiento del Aire Acondicionado, la Iluminación, la distribución de energía, uso de elevadores, el bombeo de agua, funcionamiento de respaldos de energía etc..

Ofrecemos servicios de mantenimiento preventivo y correctivo. Sistemas de Ventilación para la mejora de calidad de Aire y crear ambientes saludables y evitar la propagación del SARS-CoV-2 (COVID19)

Instalamos sistemas monitoreo energético que permiten contabilizar y realizar reportes de los consumos de energía eléctrica, gas, agua etc.. que pudiera tener cada área del edificio



# Sistemas de aire ACONDICIONADO



Ofrecemos una amplia variedad de soluciones avanzadas para suministrar una calidad de aire interior más saludable, más segura, más eficiente y más productiva, sin importar el tipo de construcción o el ambiente interior. Con una oferta que va desde productos, controles y soluciones de diseño de sistemas innovadores hasta servicios remotos que incluyen análisis, mantenimiento y puesta en servicio. Brindamos asesoría para optimización de equipos de aire acondicionado instalados o para su actualización, al concluir su vida útil.

- Unidades divididas
- Aire Acondicionado
- Equipos Chillers
- Sistemas de Refrigerante Variable (VRF)



- Manetenimientos Preventivos y Correctivos
- Unidades paquete
- Sistemas de Bombeo de Agua Helada

SOMOS DISTRIBUIDORES DE MEJORES MARCAS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO







# CONTAMOS CON SERVICIOS DE **FERRETERIA y PLOMERIA**



Trabajamos con materiales de calidad pero al mismo tiempo con precios económicos, además de asesorar e informar a todos nuestros clientes de todo aquello que necesiten para poder realizar cualquier tipo de obra, trabajos manuales, etc.

Podrás encontrar una gama enorme de servicios y categoría de productos de las mejores marcas y mejor calidad. Grifería, herramientas eléctricas, fachaletas, materiales para la construcción, eléctricos, artículos para el hogar, plomería, herramientas manuales, cementos y mucho más...

Recuerde que el **¡Servicio nos distingue!**

Ven a vernos, comprueba que todos nuestros productos cuentan con una inmejorable calidad / precio



# Redes / Fibra Optica

La finalidad principal para la creación de una red de computadoras es compartir los recursos y la información en la distancia, asegurar la confiabilidad y la disponibilidad de la información, aumentar la velocidad de transmisión de datos y reducir el costo general de estas acciones.

La estructura y el modo de funcionamiento de las redes informáticas actuales están definidos en varios estándares siendo el más importante y extendido de todos ellos el modelo TCP/IP basado en el modelo de referencia OSI

Este último, estructura cada red en siete capas con funciones concretas pero relacionadas entre sí; en TCP/IP se reducen a cuatro capas. Existen multitud de protocolos repartidos por cada capa, los cuales también están regidos por sus respectivos estándares.



# Plumas Vehiculares

## Acceso Vehicular

Las plumas de acceso vehicular permiten tener un dispositivo confiable de control para los accesos a determinados sectores comerciales, industriales y sobre todo residenciales, para gente que se transporta en automóviles.

Proporciona una mayor seguridad a los residentes, dado que registra las evidencias del 100% de los visitantes. (Inclusive en eventos).

Ya sean operadas por tarjetas de aproximación o manualmente por guardias desde una caseta, las plumas obligan a los conductores a hacer un alto total en el ingreso y con esto se puede mantener una bitácora de las características, modelo color y año del automóvil por si se requiere revisar el incidente en el perímetro asegurado.





# Areas Verdes

## Mantenimiento y Conservacion de jardines

Conservamos y proveemos el mantenimiento adecuado de sus áreas verdes, realizando trabajos de reforestación y diseño, además de diagnosticar y prevenir enfermedades y/o plagas mediante nuestro equipo de especialistas, logrando mantener en perfectas condiciones sus jardines y áreas verdes.

Servicio a Oficinas, Edificios, Hoteles, Residencias, Colonias Privadas, Parques Industriales, Plazas Comerciales, entre otros

Arrope de jardín.

Poda de pasto.

Control de Plagas.

Poda arbustos.

Instalación de flores y plantas de temporada.

Recajeteo.

Limpieza de la zona de trabajo.

Aireación de tierra.

Retiro del residuo orgánico producto de los trabajos.

Programa de Fertilización.





# Información y Contacto

Estamos a sus ordenes en:



**SOLUCIONES  
DIVAD**

Rio Sena No. 3513  
Frac. Bernado Reyes  
Monterrey, N.L. México

T. (81)19728300.

Correo Electronico  
ventas@sdivad.com

**www.sdivad.com**